

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind includerea în Inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu a unor imobile și transmiterea acestora în folosință gratuită către societatea Giurgiu Servicii Locale S.A.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.38.037/16.10.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.38.038/16.10.2017;
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.20.913/13.06.2017;
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.37.772/13.10.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a Blocului 20 apartamente și a terenului aferent cu destinația de locuințe sociale situat în Municipiul Giurgiu, Cartier Istru.

Art.2. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Giurgiu a Blocului C2 și a terenului aferent cu destinația de locuințe sociale situat în Municipiul Giurgiu, strada Tineretului.

Art.3. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe toată perioada derulării contractului de delegare a gestiunii către societatea Giurgiu Servicii Locale S.A., în vederea exploatării și întreținerii, a celor două obiective.

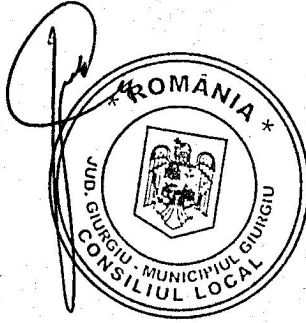
Art.4. Contractul de delegare nr.3/23.12.2016 încheiat între Municipiul Giurgiu și societatea Giurgiu Servicii Locale S.A., va fi modificat în mod corespunzător.

Art.5. Predarea – primirea se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și societatea Giurgiu Servicii Locale S.A..

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Servicii Publice, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și societății Giurgiu Servicii Locale S.A..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Ionuț



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

**Giurgiu, 26 octombrie 2017
Nr. 408**

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

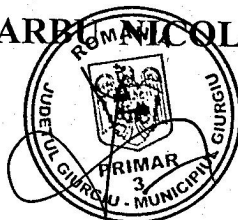
Având în vedere procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor a obiectivelor "Bloc 20 apartamente cu destinația de locuințe sociale cartierul Istru" și "Recompartimentare și modernizare Bloc C2 locuințe sociale" cât și necesitatea transmiterii acestor bunuri amplasate pe domeniul public al municipiului Giurgiu, spre exploatare și întreținere către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu a unor imobile și transmiterea acestora în folosință gratuită către Societatea Giurgiu Servicii Locale SA”

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

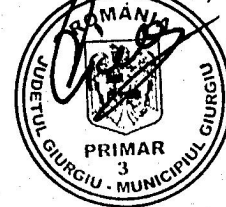
PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT
VICEPRIMAR,

Cioacă Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 38037/ 16.10.2017 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în folosință gratuită a unor bunuri și includerea în contractul de delegare încheiat între municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Servicii Locale SA precum și în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosință gratuită către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A, pe toată perioada derulării contractului de delegare a gestiunii înregistrat sub nr. 3/29.12.2016 a unor imobile care urmează a fi incluse în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015.

În urma finalizării lucrărilor de investiții au fost recepționate următoarele obiective:

- lucrarea „Bloc 20 apartamente cu destinația de locuințe sociale cartierul Istru”, situate în municipiul Giurgiu, finalizate conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20913/13.06.2017;

- lucrarea „Recompartimentare și modernizare bloc C2 locuințe sociale” situate în municipiul Giurgiu, strada Tineretului, finalizate conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 37772/13.06.2017

Bunurile prezentate mai sus, vor fi incluse în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 și vor fi transmise în folosință gratuită către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A în vederea exploatării și întreținerii acestora.

Transmiterea acestora se va face prin protocol de predare - primire încheiat între cele două părți.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5), lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

